

ZAPISNIK
sa 9. redovne sjednice
Općinskog vijeća Općine Ribnik
održane dana 02. studenog 2022. godine

Početak sjednice u 18:30 sati.

NAZOČNI VIJEĆNICI: Ivan Mus, Gabi Tomašić, Ana Lorković, Jelena Dolinar, Željko Car, Dražen Jarnević

ODSUTNI VIJEĆNICI: Nikola Dolinar

OSTALI NAZOČNI: Dino Blažević, Općinski načelnik
Snježana Zvonarić Hribljan, pročelnica

Predsjednica Općinskog vijeća, gđa. Gabi Tomašić, utvrdila je da je sjednici **prisutno 6 (šest) vijećnika od ukupno 7 (sedam)**, da postoji kvorum za odlučivanje i da će sve odluke koje donese Općinsko vijeće Općine Ribnik biti pravovaljane.

Za 9. sjednicu općinskog vijeća, dostavljeni su sljedeći materijali i sljedeći

DNEVNI RED:

- 1) Usvajanje zapisnika sa prethodne sjednice
- 2) Aktualni sat
- 3) Prijedlog Programa potpora poljoprivredi na području Općine Ribnik za 2022. godinu
- 4) Prijedlog Odluke o usvajanju Strategije upravljanja imovinom Općine Ribnik za razdoblje 2022. – 2026. godine
- 5) Prijedlog Odluke o osnivanju i imenovanju Povjerenstva za najam stanova u vlasništvu Općine Ribnik
- 6) Prijedlog Odluke o davanju suglasnosti za provedbu postupka prodaje zemljišta u vlasništvu Općine Ribnik, k.č.br. 2018, k.o. Ribnik
- 7) Prijedlog Odluke o davanju suglasnosti za provedbu postupka prodaje zemljišta u vlasništvu Općine Ribnik, k.č.br. 2953/2, k.o. Martinski Vrh
- 8) Prijedlog Odluke o I. izmjenama i dopunama Odluke o uvjetima, mjerilima te postupku za davanje u najam stanova u vlasništvu Općine Ribnik
- 9) Prijedlog Odluke o I. Izmjenama i dopunama Odluke o načinu raspolaganja, korištenja i upravljanja nekretninama i vrijednosnim papirima u vlasništvu Općine Ribnik
- 10) Prijedlog Odluke o I. izmjenama i dopunama Odluke o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora u vlasništvu Općine Ribnik
- 11) Prijedlog Odluke o povjeravanju obavljanja komunalne djelatnosti drugoj jedinici lokalne samouprave
- 12) Pitanja i prijedlozi

Dopuna

Prijedlog I. Izmjena i dopune Socijalnog programa Općine Ribnik za 2022. godinu

Predsjednica Općinskog vijeća, gđa. Gabi Tomašić, predložila je na prijedlog Općinskog načelnika Dine Blaževića, slijedeći

DNEVNI RED

- 1) Usvajanje zapisnika sa prethodne sjednice
- 2) Aktualni sat
- 3) Prijedlog Programa potpora poljoprivredi na području Općine Ribnik za 2022. godinu
- 4) Prijedlog Odluke o usvajanju Strategije upravljanja imovinom Općine Ribnik za razdoblje 2022. – 2026. godine
- 5) Prijedlog Odluke o osnivanju i imenovanju Povjerenstva za najam stanova u vlasništvu Općine Ribnik
- 6) Prijedlog Odluke o davanju suglasnosti za provedbu postupka prodaje zemljišta u vlasništvu Općine Ribnik, k.č.br. 2018, k.o. Ribnik
- 7) Prijedlog Odluke o davanju suglasnosti za provedbu postupka prodaje zemljišta u vlasništvu Općine Ribnik, k.č.br. 2953/2, k.o. Martinski Vrh
- 8) Prijedlog Odluke o I. izmjenama i dopunama Odluke o uvjetima, mjerilima te postupku za davanje u najam stanova u vlasništvu Općine Ribnik
- 9) Prijedlog Odluke o I. izmjenama i dopunama Odluke o načinu raspolaganja, korištenja i upravljanja nekretninama i vrijednosnim papirima u vlasništvu Općine Ribnik
- 10) Prijedlog Odluke o I. izmjenama i dopunama Odluke o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora u vlasništvu Općine Ribnik
- 11) Prijedlog Odluke o povjeravanju obavljanja komunalne djelatnosti drugoj jedinici lokalne samouprave
- 12) Prijedlog I. izmjena i dopuna Socijalnog programa Općine Ribnik za 2022. godinu
- 13) Pitanja i prijedlozi

Predloženi dnevni red dan je na glasanje te je jednoglasno, s 6 glasova „ZA“ prihvaćen.

Ad.1.) Usvajanje zapisnika sa prethodne sjednice.

Predsjednica Općinskog vijeća Gabi Tomašić dala je na usvajanje Zapisnik s 8. Sjednice Općinskog vijeća Općine Ribnik. Vijećnik Željko Car uputio je primjedbu da je u Zapisniku pod Ad.10.) Usvajanje Odluke o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi za k.č.br. 2953/2, k.o. pogrešno navedena katastarska općina, da se navedena katastarska čestica nalazi u k.o. Martinski Vrh a na kao što je navedeno k.o. Griče., također je nadodao kako smatra da kod ukidanja statusa javnog dobra i prodaje zemljišta treba postojati dijalog sa mještanima, iako bi rezultat možda bio isti.

Također se osvrnuo točku 9. pitanje i prijedlozi pod kojom mu je vijećnik Ivan Mus postavio pitanje, zašto ima potrebu komunicirati preko medija, te je rekao da on nije komunicirao sa medijima i također se osvrnuo na izvješće o troškovima organizacije Kestenijade te je dodao da smatra da je izvješće lažno.

Nakon rasprave, pristupilo se glasanju te je Zapisnik s 8. Sjednice Općinskog vijeća Općine Ribnik usvojen **jednoglasno s 6 (šest) glasova ZA.**

Ad.2.) Aktualni sat.

Načelnik Dino Blažević upoznao je vijećnike sa provedbe svih projekata koji su u tijeku.

Također je izvjestio sve prisutne o Kolegiju župana koji se održao 10.10.2022. godine. Posebno se osvrnuo na točku u kojoj se raspravljano o radu zdravstvene ambulante u Ribniku. U 10. mjesecu raspisan je natječaj za prijem u službu liječnika koji bi radio u zdravstvenoj ambulanti u Žakanju i Ribniku, međutim kako se nitko nije javio na taj natječaj prema sadašnjoj situaciji ambulanta u Ribniku u skoro vrijeme više neće raditi.

Svim vijećnicima podijeljeno i očitovanje Hrvatske elektroprivrede vezano uz planiranu dinamiku ulaganja u elektromagnetsku mrežu na području Općine Ribnik.

Vijećnik Željko Čar osvrnuo se na izlaganje načelnika oko mogućeg prestanka rada zdravstvene ambulante, te je konstatirao kako je za očekivati da ćemo imati takve probleme, ali da svakako treba inzistirati ako postoji ikakva mogućnost da ambulanta bude i dalje otvorena.

U nastavku izlaganja načelnik je upoznao vijećnike sa planom izrade elaborata za novu autobusnu stanicu kod pumpe u Ribniku.

Ad.3.) Usvajanje Programa potpora poljoprivredi na području Općine Ribnik za 2022. godinu

Načelnik Dino Blažević obrazložio je Program potpora poljoprivredi na području Općine Ribnik za 2022. godinu. Rasprave po ovoj točki nije bilo te je Program potpora poljoprivredi za 2022. godinu usvojen jednoglasno s **6** (šest) glasova **ZA**.

Ad.4. Usvajanje Odluke o usvajanju Strategije upravljanja imovinom Općine Ribnik za razdoblje 2022. – 2026. godine

Načelnik Dino Blažević obrazložio je Strategiju upravljanja imovinom Općine Ribnik za razdoblje 2022. – 2026. godine

Rasprave po ovoj točki nije bilo te je Strategije upravljanja imovinom Općine Ribnik za razdoblje 2022. – 2026. godine usvojen jednoglasno s **6** (šest) glasova **ZA**.

Ad.5. Usvajanje Odluke o osnivanju i imenovanju Povjerenstva za najam stanova u vlasništvu Općine Ribnik

Načelnik Dino Blažević obrazložio je Odluku o osnivanju i imenovanju Povjerenstva za najam stanova u vlasništvu Općine Ribnik. Istaknuo je kako je stan već duže vrijeme prazan a svaki prihod proračunu je dobro došao. Daljnje rasprave po ovoj točki nije bilo te je Odluka o osnivanju i imenovanju Povjerenstva za najam stanova u vlasništvu Općine Ribnik usvojena jednoglasno s **6** (šest) glasova **ZA**.

Ad.6. Usvajanje Odluke o davanju suglasnosti za provedbu postupka prodaje zemljišta u vlasništvu Općine Ribnik, k.č.br. 2018, k.o. Ribnik

Načelnik Dino Blažević obrazložio je Odluku o davanju suglasnosti za provedbu postupka prodaje zemljišta u vlasništvu Općine Ribnik, k.č.br. 2018, k.o. Ribnik.

Rasprave po ovoj točki nije bilo te je Odluka o davanju suglasnosti za provedbu postupka prodaje zemljišta u vlasništvu Općine Ribnik, k.č.br. 2018, k.o. Ribnik usvojena s **5** (pet) glasova **ZA** i **1** (jedan) **suzdržan**.

Ad.7. Usvajanje Odluke o davanju suglasnosti za provedbu postupka prodaje zemljišta u vlasništvu Općine Ribnik, k.č.br. 2953/2, k.o. Martinski Vrh

Načelnik Dino Blažević obrazložio je Odluku o davanju suglasnosti za provedbu postupka prodaje zemljišta u vlasništvu Općine Ribnik, k.č.br. 2953/2, k.o. Martinski Vrh

Rasprave po ovoj točki nije bilo te je Odluka o davanju suglasnosti za provedbu postupka prodaje zemljišta u vlasništvu Općine Ribnik, k.č.br. 2953/2, k.o. Martinski Vrh usvojena s **5** (pet) glasova **ZA** i **1** (jedan) **suzdržan**.

Ad.8. Usvajanje Odluke o I. izmjenama i dopunama Odluke o uvjetima, mjerilima te postupku za davanje u najam stanova u vlasništvu Općine Ribnik

Načelnik Dino Blažević obrazložio je Odluku o I. izmjenama i dopunama Odluke o uvjetima, mjerilima te postupku za davanje u najam stanova u vlasništvu Općine Ribnik

Rasprave po ovoj točki nije bilo te je Odluka o I. izmjenama i dopunama Odluke o uvjetima, mjerilima te postupku za davanje u najam stanova u vlasništvu Općine Ribnik usvojena jednoglasno s **6** (šest) glasova **ZA**.

Ad.9. Usvajanje Odluke o I. Izmjenama i dopunama Odluke o načinu raspolaganja, korištenja i upravljanja nekretninama i vrijednosnim papirima u vlasništvu Općine Ribnik

Načelnik Dino Blažević obrazložio Odluku o načinu raspolaganja, korištenja i upravljanja nekretninama i vrijednosnim papirima u vlasništvu Općine Ribnik

Rasprave po ovoj točki nije bilo te je Odluka o načinu raspolaganja, korištenja i upravljanja nekretninama i vrijednosnim papirima u vlasništvu Općine Ribnik usvojena jednoglasno s **6** (šest) glasova **ZA**.

Ad.10. Usvajanje Odluke o I. izmjenama i dopunama Odluke o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora u vlasništvu Općine Ribnik

Načelnik Dino Blažević obrazložio Odluku o I. izmjenama i dopunama Odluke o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora u vlasništvu Općine Ribnik.

Rasprave po ovoj točki nije bilo te je Odluka o I. izmjenama i dopunama Odluke o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora u vlasništvu Općine Ribnik usvojena jednoglasno s **6** (šest) glasova **ZA**.

Ad.11. Usvajanje Odluka o povjeravanju obavljanja komunalne djelatnosti drugoj jedinici lokalne samouprave

Načelnik Dino Blažević obrazložio je Odluku o povjeravanju obavljanja komunalne djelatnosti drugoj jedinici lokalne samouprave

Nakon kraće rasprave Odluka o povjeravanju obavljanja komunalne djelatnosti drugoj jedinici lokalne samouprave Općine Ribnik usvojena jednoglasno s **6** (šest) glasova **ZA**.

Ad.11. Usvajanje I. izmjena i dopuna Socijalnog programa Općine Ribnik za 2022. godinu

Načelnik Dino Blažević obrazložio je I. izmjene i dopune Socijalnog programa Općine Ribnik za 2022. godinu. Vijećnik Željko Čar skrenuo je pozornost na mjeru Jednokratna novčana pomoć obiteljima povodom rođenja djeteta u kojoj se pojavljuju situacije da roditelji nisu prijavljeni na istoj adresi te da se svaki roditelj podnosi zahtjev za novčanu pomoć u svom mjestu stanovanja te na taj način ostvaruju pomoć na dva mjesta, te predložio da se prilikom odobravanja pomoći barem traži od podnositelja zahtjeva da potpišu izjavu da nisu već ostvarili pomoć povodom rođenja djeteta.

Nakon kraće rasprave Odluka o I. izmjenama i dopunama Socijalnog programa Općine Ribnik za 2022. godinu usvojena jednoglasno s **6** (šest) glasova **ZA**.

Ad.12. Pitanja i prijedlozi

Vijećnik Dražen Jarnević postavio je pitanje da li ima kakvih pomaka oko rješavanja problema sumještke koja živi u lošim stambenim uvjetima, načelnik Dino Blažević odgovorio je da će uputiti zamolbu za donaciju stambenog kontejnera ili kamp prikolice koja bi bila dodijeljena potrebitoj sumještank.

Vijećnica Ana Lorković postavila je pitanje da li je u stambeno - poslovnoj zgradi izabran predstavnik stanara, te da li su riješeni problemi sa nepoštivanjem kućnog reda, obzirom da se ipak u toj zgradi nalazi i zdravstvena ambulanta. Načelnik Dino Blažević odgovorio je da je održao sastanak sa predstavnikom poduzeća za upravljanje i održavanje imovine K-INDEXTOM, međutim oni nisu pokazali interes za upravljanje zgradom, budući da se radi o vrlo maloj zgradi.

Budući da drugih pitanja nije bilo predsjednica Općinskog vijeća Gabi Tomašić, zahvalila se vijećnicima na sudjelovanju u radu sjednice, te je rad sjednice završen u 19.30 sati. U privitku ovog Zapisnika nalazi se tonski zapis s 9. sjednice Općinskog vijeća.

Da je zapisnik s 9. sjednice Općinskog vijeća Općine Ribnik vjeran originalu, potpisuje i ovjerava:

ZAPISNIČAR:
Snježana Zvonarić Hribljan

PREDSJEDNICA OPĆINSKOG VIJEĆA:
Gabi Tomašić